

Energieprestatiecertificaat

Niet-residentiële eenheid



Administratief gebouw (kantoor) (4860 m²)

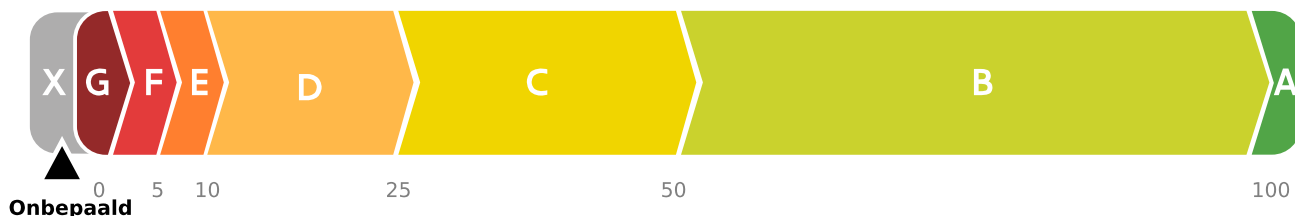
Uitbreidingstraat 82, 2600 Antwerpen

Certificaatnummer: 20230925-0016274607-NR-1

Gebouweenheid ID: 16274607 (bijkomende eenheden zie p. 7)

Energielabel

Op basis van hernieuwbaar aandeel



Het energielabel voor niet-residentiële eenheden is gebaseerd op de gemeten hoeveelheid hernieuwbaar energiegebruik ten opzichte van het totale energiegebruik. Voor deze eenheid werd geen hernieuwbaar energiegebruik opgemeten, het label kan dus niet bepaald worden. Om in de toekomst een minimaal label te halen, zal u moeten investeren in hernieuwbare technieken. Uw energiedeskundige kan u hierover adviseren. In afwachting van het energielabel geeft de energiescore (p. 3) een indicatie van de theoretische prestatie van de eenheid (schil en installaties).

Verklaring van de energiedeskundige

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmeting, materialen, installaties) en met de richtlijnen in het inspectieprotocol.

Datum: **25-09-2023**

Handtekening:

GUNTER Beullens
EP07735

Dit certificaat is geldig tot en met **25 september 2028**.

Huidige staat van de eenheid



UW HUIDIGE ENERGIELABEL
IS ONBEPaald



De doelstelling is 100% koolstofneutraal

Dit wil zeggen dat 100% van het energiegebruik van de eenheid lokaal en hernieuwbaar opgewekt zal zijn.

Hoe wordt uw energielabel berekend?

Het hernieuwbare aandeel wordt berekend door de gemeten lokaal opgewekte en gebruikte hernieuwbare energie te delen door het totale gemeten energiegebruik.

$$\frac{\text{uw hernieuwbare energiegebruik}^{(2)}}{\text{uw totale energiegebruik}^{(1)}} = \text{X}$$

Potentiële huurder of koper? Zie pagina 3

Ontdek hier hoe u de langetermijndoelstelling kunt halen:

1

Minder energiegebruik

Uw gemeten energiegebruik: **ONBEPaald**

Er waren onvoldoende metingen beschikbaar om het totale energiegebruik te bepalen. Hieronder ziet u hoe de scheidingsconstructies en installaties van de eenheid scoren. ★★

Daken



Muren



Vensters



Beglazing



Vloeren



Verlichting



EN

2

Meer hernieuwbare energie

Uw hernieuwbare energiegebruik: **ONBEPaald**

Er waren onvoldoende metingen beschikbaar om het hernieuwbare energiegebruik te bepalen.

Installaties Uw installaties hebben een grote invloed op het hernieuwbare energiegebruik en het energielabel.



warmte

Ketel

Elektrische

weerstandverwarming



Hernieuwbaar



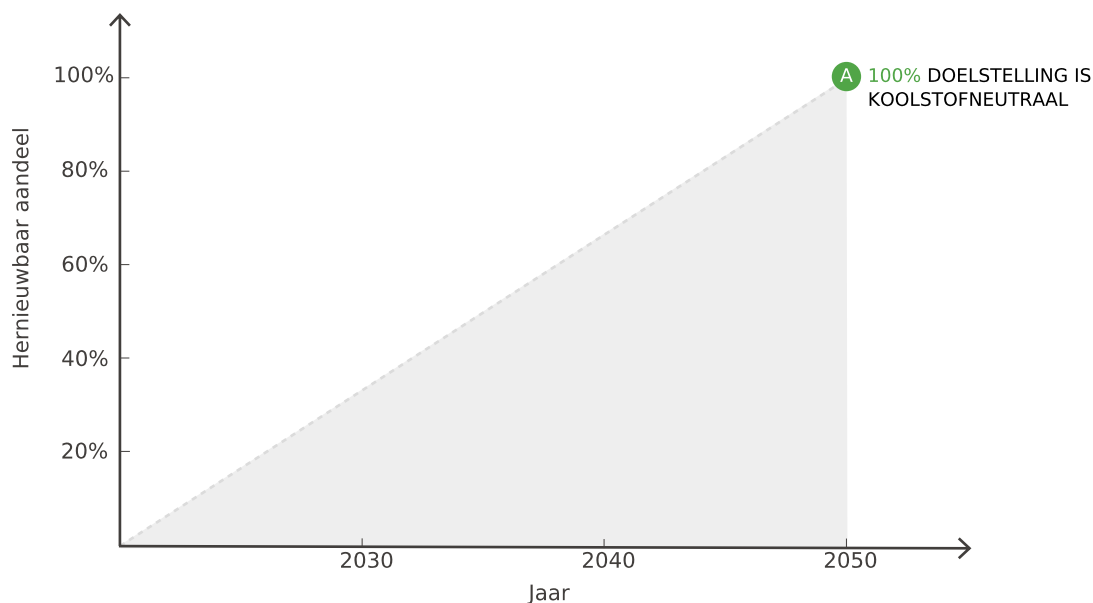
Niet-hernieuwbaar

★★ De U-waarde beschrijft de isolatiewaarde van daken, muren, vloeren, vensters, ... Hoe lager de U-waarde, hoe beter het constructiedeel isoleert.

Evolutie van uw energielabel

Het energielabel wordt elke vijf jaar vernieuwd. Hieronder vindt u uw evolutie doorheen de jaren van het energielabel:

Let op: het energielabel is sterk afhankelijk van het gebruik van de eenheid. Zie feedback energiedeskundige.



De langetermijndoelstelling voor niet-residentiële gebouwen is koolstofneutraliteit. Dat wordt gelijkgesteld aan een hernieuwbaar aandeel van 100%, met andere woorden een eenheid die aan de langetermijndoelstelling voldoet kan haar volledige energiegebruik dekken met hernieuwbare energie.

Belangrijke informatie koper of huurder

173

kWhprim/(m²jaar)

Energiescore

De energiescore is het theoretische karakteristieke primaire energiegebruik van de gebouweenheid voor verwarming, koeling, sanitair warm water, verlichting, bevochtiging en ventilatie gedeeld door de bruikbare vloeroppervlakte. De energiescore is een objectieve weergave van de energieprestatie van uw gebouweenheid en haar installaties, zonder daarbij rekening te houden met de manier waarop u het gebouw gebruikt. Via deze score kunt u de energieprestatie van uw gebouweenheid op een objectieve manier vergelijken met die van andere niet-residentiële gebouweenheden. Het energielabel op dit EPC, dat bepaald is op basis van gemeten energieproductie en -gebruik en waarop het gebruikersgedrag dus een zeer grote invloed heeft, is daarvoor namelijk minder geschikt.

Merk op: de energiescore op dit EPC zal in lijn liggen met de energiescore op het EPC voor kleine niet-residentiële gebouwen (EPC kNR), maar ze kunnen niet één-op-één vergeleken worden. De energiescores in beide EPC's worden immers niet op exact dezelfde manier berekend. Voor een goede vergelijking kunt u het best de deelprestaties, zoals weergegeven in de linkerkolom van pagina 2 van dit certificaat, naast die van pagina 2 van het EPC kNR leggen. Verder kan ook het energielabel op dit EPC niet vergeleken worden met het energielabel dat u terugvindt op een EPC voor kleine niet-residentiële gebouwen. Daar is het energielabel immers bepaald op basis van de theoretische berekende energiescore en niet op basis van het gemeten hernieuwbare aandeel.

Overzicht aanbevelingen

In deze tabel vindt u aanbevelingen om een beter energielabel te verkrijgen voor uw eenheid en dus het hernieuwbare aandeel te verhogen. Dat kan enerzijds door uw hernieuwbaar energiegebruik te verhogen en anderzijds door uw totaalgebruik te verlagen. De volgorde in deze tabel is automatisch bepaald en is niet noodzakelijk de juiste volgorde om aan de slag te gaan. Het is alleen een eerste indicatie puur gericht op energieprestatie. Consulteer een specialist voordat u aan de renovatiewerken start.

Let op: de impact van elke aanbeveling is sterk afhankelijk van het gebruik van de eenheid.

De energiedeskundige kan niet aansprakelijk gesteld worden voor de schade die ontstaat als de geadviseerde aanbevelingen zonder nader onderzoek of ondeskundig uitgevoerd worden.

Uw totaalgebruik verlagen

	HUDIGE SITUATIE	AANBEVELING
	De onderstaande aanbevelingen zijn een vertaling van de huidige toestand van het gebouw en vormen geen gedetailleerd stappenplan. Hiervoor kunt u zich het best laten bijstaan door een expert.	
	Isolatie van de schil Meerdere delen van de schil (daken, muren, vloeren, vensters of lichte gevels) zijn onvoldoende geïsoleerd.	Overweeg om een energiescan of audit te laten uitvoeren om te bekijken waar plaatsing van bijkomende isolatie of vervanging van beglazing aangewezen is.
	Muren De muren van de eenheid zijn te weinig geïsoleerd.	Plaats (bijkomende) isolatie.
	Plafonds De plafonds van de eenheid zijn te weinig geïsoleerd.	Plaats (bijkomende) isolatie.
	Daken Het plat dak van de eenheid is te weinig geïsoleerd.	Plaats (bijkomende) isolatie.
	Vloeren De vloeren van de eenheid zijn te weinig geïsoleerd.	Plaats (bijkomende) isolatie.
	Vensters De beglazing is onvoldoende performant.	Hoogperformante beglazing heeft bij voorkeur een U-waarde van 1 W/(m²K) of lager. Vervang de bestaande beglazing waar mogelijk door performante beglazing. Focus hierbij vooral op glas met een U-waarde hoger dan 1,6 W/(m²K).
	Lichte gevels De beglazing is onvoldoende performant.	Hoogperformante beglazing heeft bij voorkeur een U-waarde van 1 W/(m²K) of lager. Vervang de bestaande beglazing waar mogelijk door performante beglazing. Focus hierbij vooral op glas met een U-waarde hoger dan 1,6 W/(m²K).

	Ruimtekoeling De werkende stof (koelmiddel) van sommige koude-opwekkers heeft een vrij hoog aardopwarmingsvermogen.	Ga na of deze koudeopwekkers vervangen kunnen worden. Kies voor een installatie met een koelmiddel met een zo laag mogelijk aardopwarmingsvermogen als technisch mogelijk. Natuurlijke koelmiddelen (zoals propaan of butaan) hebben typisch een zeer laag aardopwarmingsvermogen.
	Ruimteverwarming Het ingeschatte rendement van de aanwezige ketel(s) is beperkt.	Ga na of het werkelijke rendement van het toestel verbeterd kan worden (bv. door aanpassen instellingen) of het toestel moet vervangen worden.
	Ventilatie Er is een systeem van mechanische ventilatie voorzien, zonder warmterecuperatie.	Ga na of een systeem geplaatst kan worden waarmee de warmte uit de afgevoerde lucht wordt gerecupereerd (bv. voor de voorverwarming van ventilatielucht of de aanmaak van sanitair warm water).
	Verlichting De verlichting van de eenheid is performant maar sommige delen bevatten geen automatische regeling.	Onderzoek of de automatische sturing van de verlichting in functie van aanwezigheid van mensen of daglicht naar alle delen van de eenheid uitgebreid kan worden.
	Gebouwautomatisering- en controlesysteem Het gebouw wordt bediend door een installatie voor verwarming en/of koeling eventueel gecombineerd met ventilatie met een vermogen groter dan 290 kW.	Het gebouw moet uiterlijk op 31 december 2025 over een gebouwautomatisering- en controlesysteem beschikken dat minstens over de functies beschikt zoals vastgelegd in art. 11.1/1.2 van het Energiedecreet: - Permanente controle, analyse en de bijsturing van het energiegebruik - Energie-efficiëntie van het gebouw en de installaties opvolgen en informeren over mogelijke verbeteringen - Communicatie met de installaties in het gebouw mogelijk maken

Hernieuwbaar energiegebruik verhogen

HUIDIGE SITUATIE	AANBEVELING
Het energielabel is onbepaald aangezien niet alle minstens verplichte metingen beschikbaar zijn. In dit geval kan er geen correcte inschatting gemaakt worden van het hernieuwbaar aandeel en worden er geen aanbevelingen gegeven op het certificaat. Bespreek met uw energiedeskundige waarom het energielabel niet kon bepaald worden (bv. onvoldoende meters, defecten,...), wat er moet gebeuren om dit te verhelpen en welke adviezen bijkomend al geformuleerd kunnen worden om bij hernieuwing van het EPC meteen een goed energielabel te behalen.	

Energieprestatiecertificaat (EPC) in detail

Dit deel van het energieprestatiecertificaat gaat dieper in op de resultaten die op eerste pagina's van het EPC worden getoond en hoe het EPC tot stand komt.

Inhoudsopgave

Energieprestatiecertificaat (EPC) in detail	6
Algemene gegevens	7
Certificaat gebaseerd op meerdere eenheden	7
Verklarende woordenlijst	7
Overzicht energiemeters	9
Invoergegevens	13

10 goede redenen om nu al grondig te renoveren

De eerste stap naar een gebouw met een goede energieprestatie is goed isoleren, de hele bouwschil. Start vandaag nog, met een goede planning en deskundig advies, zodat ook latere renovatiestappen haalbaar blijven. Een goed geïsoleerde eenheid staat klaar voor de toekomst: u kunt er op lage temperatuur verwarmen, met een warmtepomp of u kunt ze aansluiten op een warmtenet. Een grondig energetisch gerenoveerde eenheid biedt veel voordelen:

-  1. Een lagere energiefactuur
-  2. Meer comfort
-  3. Een gezonder binnenklimaat
-  4. Esthetische meerwaarde
-  5. Financiële meerwaarde
-  6. Nodig voor ons klimaat
-  7. Uw eenheid is klaar voor de toekomst
-  8. Minder onderhoud
-  9. Vandaag al haalbaar
-  10. De overheid betaalt mee

Hoe wordt het EPC opgemaakt?

De eigenschappen en meetgegevens van uw eenheid zijn door de energiedeskundige ingevoerd in software die door de Vlaamse overheid is opgelegd. De energiedeskundige mag zich alleen baseren op zijn vaststellingen tijdens het plaatsbezoek en op bewijsstukken die voldoen aan de voorwaarden die de Vlaamse overheid heeft opgelegd. Op basis van de invoergegevens berekent de software het energielabel en de energiescore en genereert automatisch aanbevelingen. Voor meer informatie over de werkwijze, de bewijsstukken en de voorwaarden kunt u terecht op www.vlaanderen.be/epcnr.

Renoveren of slopen: let op voor asbest!

Asbest is een schadelijke stof die nog regelmatig aanwezig is in gebouwen. In veel gevallen kunnen asbesttoepassingen op een eenvoudige en vooral veilige manier verwijderd worden. Deze werken en eventuele bijbehorende kosten zijn niet inbegrepen in het EPC. Voor meer informatie over (het herkennen van) asbest en asbestverwijdering kunt u terecht op www.ovam.be.

Algemene gegevens

Gebouw ID	16273666
Gebouweenheid ID	16274607
Datum plaatsbezoek	22/08/2023
Meetperiode	08/2022 - 08/2023
Bruikbare vloeroppervlakte (m²)	4860

Certificaat gebaseerd op meerdere eenheden

Het EPC wordt altijd opgesteld per gebouweenheid. De gegevens in het EPC zijn altijd van toepassing voor de beschouwde eenheid. Onder bepaalde voorwaarden is het wel mogelijk dat de metingen waarop het hernieuwbare aandeel gebaseerd is, zijn opgenomen voor een groep van eenheden. Op het voorblad van dit EPC wordt vermeld voor welke gebouweenheid het EPC geldig is. Hieronder worden alle gebouweenheden vermeld die opgenomen werden in de metingen voor het hernieuwbare aandeel van dit certificaat.

Dit certificaat is geldig voor gebouweenheid met ID **16274607** gelegen op Uitbreidingstraat 82, 2600 Antwerpen.

Omschrijving door de energiedeskundige van het geheel van eenheden waarvoor het hernieuwbare aandeel is bepaald.	Rubens Complex Berchem
Gebouw(eenheid) IDs voor delen meegenomen in metingen hernieuwbaar aandeel - Gebouw ID 16273666 • Gebouweenheid ID 16274607, gelegen in de Uitbreidingstraat 82, 2600 Antwerpen. - Gebouw ID 15966382 • Gebouweenheid ID 15968156, gelegen in de Uitbreidingstraat 80 bus 3, 2600 Antwerpen. - Gebouw ID 16168381 • Gebouweenheid ID 16169578, gelegen in de Uitbreidingstraat 84 bus 1, 2600 Antwerpen. - Gebouw ID 16817602 • Gebouweenheid ID 16819300, gelegen in de Uitbreidingstraat 86 bus 1, 2600 Antwerpen.	

Verklarende woordenlijst

Berekende energiescore	Een maat voor de totale energieprestatie van een eenheid. De berekende energiescore is gelijk aan het karakteristieke jaarlijkse primaire energiegebruik dat nodig is voor de verwarming, aanmaak van sanitair warm water, bevochtiging, ventilatie, koeling en verlichting van een eenheid, gedeeld door de bruikbare vloeroppervlakte. Het gebruikersgedrag heeft geen invloed op de energiescore.
Bruikbare vloeroppervlakte	De vloeroppervlakte binnen het beschermd volume die beloopbaar en toegankelijk is.
Hernieuwbaar aandeel	De verhouding tussen het hernieuwbare energiegebruik en het totale energiegebruik van de eenheid. Beide energiegebruiken worden gemeten en bevatten zowel gebouwgebonden gebruik (verwarming, verlichting, koeling ...) als niet-gebouwgebonden gebruik (PC's en keukenapparatuur ...).
Koolstof-efficiëntie	Dit is de verhouding tussen het totale gemeten energiegebruik en de bijbehorende CO2-uitstoot. Hoe hoger deze waarde hoe beter.
Scheidingsconstructies	Alle muren, daken, vloeren, vensters, panelen, lichte gevels, deuren en poorten die het beschermd volume van de eenheid afbakenen.
Vereenvoudigde geometrie	Voor de berekening van de energiescore wordt uitgegaan van een vereenvoudigde geometrie. Dat wil zeggen dat de geometrie van de eenheid niet in detail ingevoerd

	hoeft te worden, maar er wordt uitgegaan van een vaste geometrie die wordt geschaald naar de werkelijke grootte (vloeroppervlakte, geveloppervlakte en aantal verdiepingen) van de eenheid.
--	---

Overzicht energiemeters

Hieronder vindt u een overzicht met alle meters waarvan de meterstanden werden gebruikt om het hernieuwbare aandeel te bepalen.

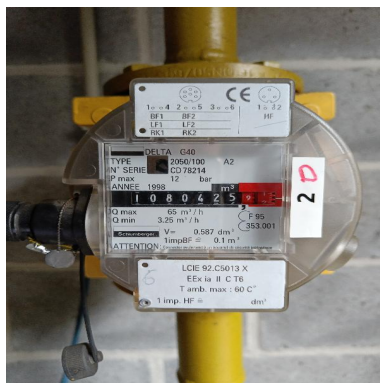
Reden waarom niet alle verplichte metingen beschikbaar zijn:

start meetcampagne

Jaarlijkse meteropnames

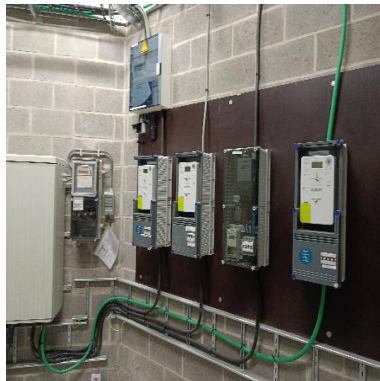
Om de evolutie van het aandeel hernieuwbare energie goed op te volgen, is het belangrijk voldoende frequent te meten. Het is in het kader van dit EPC verplicht om jaarlijks de meters op te nemen. Dat hoeft niet door een erkende energiedeskundige te gebeuren. Het meteroverzicht kan gebruikt worden als leidraad voor de jaarlijkse meteropnames.

Brandstofmeter



Beschrijving meter	Gasteller nutsmaatschappij Gebouw D
EAN-code	541448811000054481
Meternummer	CD78214
Locatie meter	Technische ruimte buiten
Type	Analoog
Laatste meterstand op 01/08/2023	-

Elektriciteitsmeter

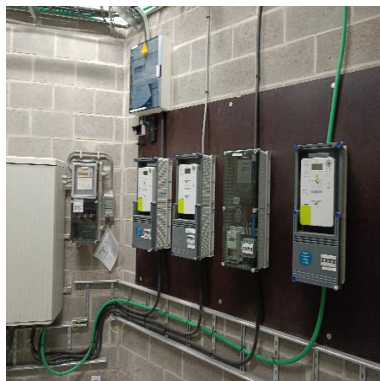


Beschrijving meter	Electriciteitsmeter A1
EAN-code	541448810000043938
Meternummer	221025544458
Locatie meter	Technische ruimte kelder
Type	Digitaal
Laatste meterstand op 01/08/2023	-



van links naar rechts nr1

Elektriciteitsmeter

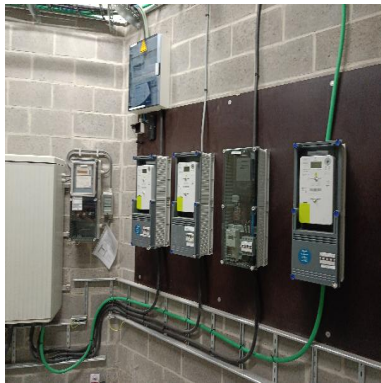


Beschrijving meter	Electriciteitsmeter A2
EAN-code	541448860005244113
Meternummer	221025549108
Locatie meter	Technische ruimte kelder
Type	Digitaal
Laatste meterstand op 01/08/2023	-



van links naar rechts nr3

Elektriciteitsmeter

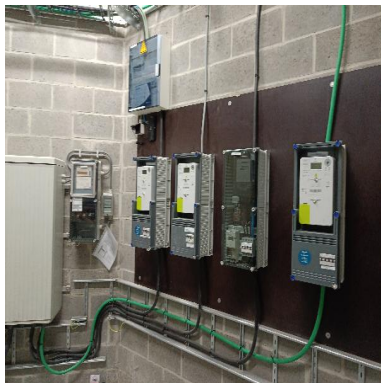


Beschrijving meter	Electriciteitsmeter A3
EAN-code	541448860015991663
Meternummer	1SAG3100383891
Locatie meter	Technische ruimte kelder
Type	Digitaal
Laatste meterstand op 01/08/2023	-



van links naar rechts nr5

Elektriciteitsmeter



Beschrijving meter	Electriciteitsmeter A5
EAN-code	541448860005120929
Meternummer	1SAG3100375994
Locatie meter	Technische ruimte kelder
Type	Digitaal
Laatste meterstand op 01/08/2023	-



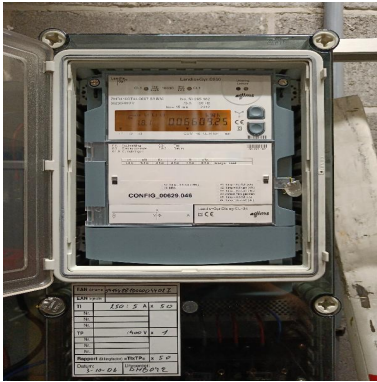
van links naar rechts nr2

Elektriciteitsmeter



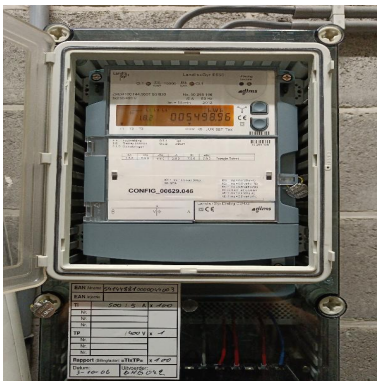
Beschrijving meter	Electriciteitsmeter B
EAN-code	541448810000043969
Meternummer	221025544761
Locatie meter	Technische ruimte kelder
Type	Digitaal
Laatste meterstand op 01/08/2023	-

Elektriciteitsmeter



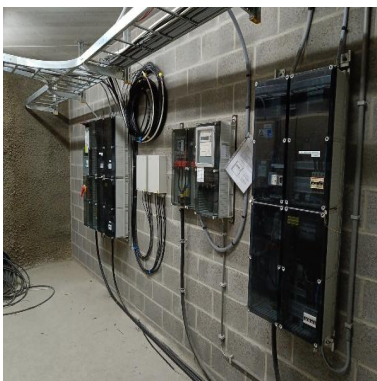
Beschrijving meter	Electriciteitsmeter C1
EAN-code	541448810000044027
Meternummer	Onbekend
Locatie meter	Technische ruimte kelder
Type	Digitaal
Laatste meterstand op 01/08/2023	-

Elektriciteitsmeter



Beschrijving meter	Electriciteitsmeter C2
EAN-code	541448810000044003
Meternummer	Onbekend
Locatie meter	Technische ruimte kelder
Type	Digitaal
Laatste meterstand op 01/08/2023	-

Elektriciteitsmeter



Beschrijving meter	Electriciteitsmeter D2
EAN-code	541448810000044058
Meternummer	Onbekend
Locatie meter	Technische ruimte kelder
Type	Digitaal
Laatste meterstand op 01/08/2023	-



Middelste serie de rechtse meter

Elektriciteitsmeter

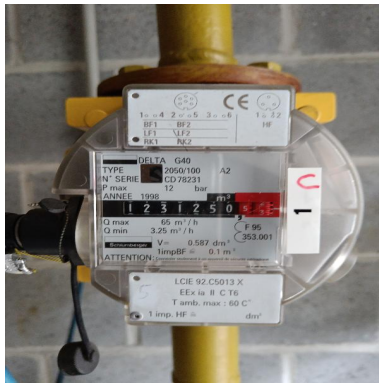


Beschrijving meter	Electriciteitsmeter D1
EAN-code	541448860018565885
Meternummer	Onbekend
Locatie meter	Technische ruimte kelder
Type	Digitaal
Laatste meterstand op 01/08/2023	-

Meter linksboven aan

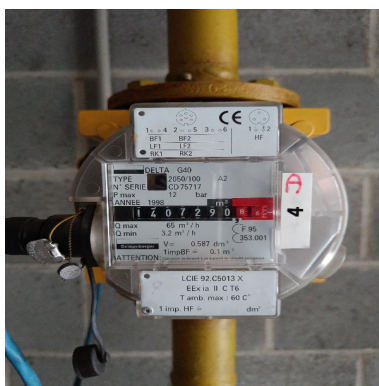


Brandstofmeter



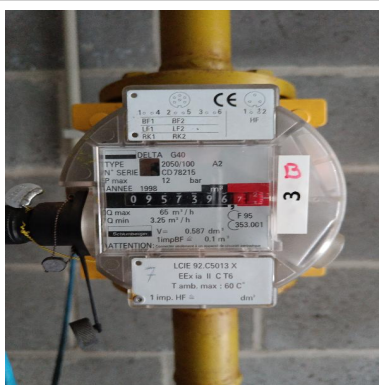
Beschrijving meter	Gasteller nutsmaatschappij Gebouw C
EAN-code	541448811000054474
Meternummer	CD78231
Locatie meter	Technische ruimte buiten
Type	Analoog
Laatste meterstand op 01/08/2023	-

Brandstofmeter



Beschrijving meter	Gasteller nutsmaatschappij Gebouw A
EAN-code	541448811000088394
Meternummer	CD75717
Locatie meter	Technische ruimte buiten
Type	Analoog
Laatste meterstand op 01/08/2023	-

Brandstofmeter



Beschrijving meter	Gasteller nutsmaatschappij Gebouw B
EAN-code	541448811000088400
Meternummer	CD78215
Locatie meter	Technische ruimte buiten
Type	Analoog
Laatste meterstand op 01/08/2023	-

Meer informatie?

Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, het gebruiksgedrag, de kwaliteit van het gebouw ... kunt u terecht op www.vlaanderen.be/epcncr .

Gegevens energiedeskundige:

GUNTER Beullens
EP07735

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.vlaanderen.be/veka/ondernemingen .

Invoergegevens

Invoergegevens geometrie

Bestemming	Administratief gebouw (kantoor)
Specifieke functies	-
Bruikbare vloeroppervlakte (m ²)	4860
Aantal bouwlagen	5
Type bebouwing	-
Oriëntatie voorgevel	Oost
Thermische massa	Half zwaar/matig zwaar
Luchtdichtheid (m ³ /h.m ²)	Onbekend
Muren	- Buitenmuur, 100%
Vloeren	- Vloer naar kelder, 95% - Vloer naar buiten, 5%
Daken	- Plat dak, 80% - Plafond naar aangrenzende onverwarmde ruimte, 20%
Vensters	50%
Dakvensters	Afwezig
Lichte gevels	50%
Poorten of deuren	Afwezig

Invoergegevens muren

	Naam	Oppervlakte (%)	U-waarde bekend (W/(m ² K))	Muurtype	Isolatie	R-waarde isolatie bekend (m ² K/W)	Luchtlaag	Berekende U-waarde (W/(m ² K))
	Buitenmuur							
●	Buitengevel	100	-	Massief, onbekend	60mm MW In fabriek vervaardigd Zonder onderbreking	1,20	Aanwezig	0,68

Invoergegevens daken

	Naam	Oppervlakte (%)	U-waarde bekend (W/(m²K))	Daktype	Isolatie	R-waarde isolatie bekend (m²K/W)	Luchtdikte	Berekende U-waarde (W/(m²K))
	Plat dak							
●	Plat dak	100	-	Massief, beton	60mm PUR+PIR In fabriek vervaardigd Zonder onderbreking	1,71	Onbekend	0,53
	Plafond							
●	Plafond	100	-	Massief, beton	60mm PUR+PIR In fabriek vervaardigd Zonder onderbreking	1,71	Onbekend	0,49

Invoergegevens vloeren

	Naam	Oppervlakte (%)	U-waarde bekend (W/(m²K))	Vloertype	Isolatie	R-waarde isolatie bekend (m²K/W)	Luchtdikte	Berekende U-waarde (W/(m²K))
	Vloer naar kelder							
●	Vloer boven kelder	100	-	Massief, beton	60mm PUR+PIR In fabriek vervaardigd Zonder onderbreking	1,71	Onbekend	0,49
	Vloer naar buiten							
●	Vloer naar buiten	100	-	Massief, beton	60mm PUR+PIR In fabriek vervaardigd Zonder onderbreking	1,71	Onbekend	0,51

Invoergegevens vensters en lichte gevels

Algemene gegevens

Vensters in muren en lichte gevels	
Ventilatieopeningen	Afwezig
Panelen	Afwezig
Oppervlakte zonnewering (%)	100
Zonnewering	Binnenzonnewering

Gegevens per opbouw

	Naam	Oppervlakte (%)	U-waarde bekend (W/(m²K))	Beglazing	Profiel	Raamstijl	Berekende U-waarde (W/(m²K))
	Vensters in muur						
•	Venster in gevel	100	-	Dubbele beglazing, met coating U = 1,50 W/(m²K)	Metaal, met thermische onderbreking	-	2,31
	Lichte gevels						
•	Lichte gevel	100	-	Dubbele beglazing, met coating U = 1,50 W/(m²K)	Geen profiel	Metaal, met thermische onderbreking	1,89

Invoergegevens opwekkers

Algemeen				
Naam opwekker	Condenserende ketel - Gebouw B - 2	Condenserende ketel - Gebouw B - 1	Compressiekoelma- chine CGAM 040 HE compact - gebouw B	Compressiekoelma- chine CGAM 100 HE compact - gebouw B
Type opwekker	Condenserende ketel	Condenserende ketel	Compressiekoelma- chine	Compressiekoelma- chine
Fluidum in buitenunit	-	-	Buitenlucht	Buitenlucht
Fluidum in binnenunit	-	-	Water	Water
Energiedrager	Aardgas - laag calor- isch	Aardgas - laag calor- isch	Elektriciteit	Elektriciteit
Thermisch vermogen (kW)	200,00	200,00	-	-
Fabricagejaar	2021	2021	2019	2019
Locatie	Buiten het BV	Buiten het BV	-	-
Ruimteverwarming en/of bevochtiging				
Opwekkingsrendement of COPtest	108,00% t.o.v onder- waarde	108,00% t.o.v onder- waarde	-	-
Labels	HR top	HR top	-	-
Sanitair warm water				
Configuratie	-	-	-	-
opslagvat/warmtewisselaar	-	-	-	-
Opslagvat	-	-	-	-
Labels	-	-	-	-
Koeling				
Type koelmachine	-	-	Luchtgekoelde koel- groep voor koelwater met of zonder aparte condensor	Luchtgekoelde koel- groep voor koelwater met of zonder aparte condensor
Free chilling	-	-	Nee	Nee
EERnom	-	-	3,10	3,10
Ecolabel	-	-	Nee	Nee
Koelmiddel	-	-	R410A Geen ozonafbrekende stoffen GWP = 2088	R410A Geen ozonafbrekende stoffen GWP = 2088

Algemeen				
Naam opwekker	Elektrische weerstands-verwarming			
Type opwekker	Elektrische weerstands-verwarming			
Fluidum in buitenunit	-			
Fluidum in binnenunit	-			
Energiedrager	Elektriciteit			
Thermisch vermogen (kW)	-			
Fabricagejaar	-			
Locatie	Buiten het BV			
Ruimteverwarming en/of bevochtiging				
Opwekkingsrendement of COPtest	-			
Labels	-			
Sanitair warm water				
Configuratie opslagvat/warmtewisselaar	-			
Opslagvat	-			
Labels	-			
Koeling				
Type koelmachine	-			
Free chilling	-			
EERnom	-			
Ecolabel	-			
Koelmiddel	-			

Invoergegevens installaties voor ruimteverwarming

Naam installatie	Oppervlaktefractie eenheid (%)	Installatierendement (%)	Gekoppelde opwekkers	Distributie - transportmedium	Distributie - regeling	Afgiftesysteem
Ruimteverwarming 1	100	79	Condenserende ketel - Gebouw B - 1 Condenserende ketel - Gebouw B - 2	Water	Regeling verwarming per ruimte	Radiatoren en/of convectoren
Ruimteverwarming 2	100	79	Condenserende ketel - Gebouw B - 1 Condenserende ketel - Gebouw B - 2	Water/lucht	Regeling verwarming per ruimte	Luchtverwarming

Invoergegevens installaties voor sanitair warm water

Er werden geen installaties voor sanitair warm water ingevoerd.

Invoergegevens installaties voor ventilatie

Naam Installatie	Ventilatie			
Oppervlaktefractie eenheid (%)	100			
Type ventilatie	Mechanische toe- en afvoerventilatie			
Regeling ventilatoren	Toerenregeling			
Warmteterugwinapparaat	Geen vochtrecuperatie			
Automatische debietsregeling	Ja			
In en uitgaand debiet gelijk in nominale stand	Nee			
Bypass	-			
Type regeling	Vraagsturing, plaatselijk			
Opwekkers bevochtiging	Elektrische weerstandsverwarming			

Invoergegevens installaties voor koeling

Naam installatie	Type active koeling	Oppervlaktefractie eenheid (%)	Installatierendement (%)	Gekoppelde opwekkers	Distributie - transportmedium	Distributie - regeling	Afgiftesysteem
Koeling 2	Centraal	100	359	Compressiekoelmachine CGAM 040 HE compact - gebouw B Compressiekoelmachine CGAM 100 HE compact - gebouw B	Water/lucht	Regeling koeling per ruimte	Batterijen in lichtgroep
Koeling 1	Centraal	100	455	Compressiekoelmachine CGAM 040 HE compact - gebouw B Compressiekoelmachine CGAM 100 HE compact - gebouw B	Water	Regeling koeling per ruimte	Koudebalken

Invoergegevens installaties voor verlichting

Naam	Oppervlaktefractie eenheid (%)	Verlichtingstechnologie	Regeling in functie van bezetting	Regeling in functie van daglicht
Verlichting	100	Buisvormige fluores- centielamp, type T5	Manueel/aan en uit	Geen of onbekend

Invoergegevens opwekkers en stromen hernieuwbaar aandeel

Naam	Type	Opwekkers	Nutsmeter	Meternummer	Meterstand begin meetperiode	Meterstand eind meetperiode
Inkomende stromen						
Gasnet Gebouw D	Gasnet	-	Fluvius	CD78214	-	-
Elektriciteitsnet gebouw A	Elektriciteitsnet	-	Fluvius	221025544458	-	-
			Fluvius	221025549108	-	-
			Fluvius	1SAG310038389 1	-	-
			Fluvius	1SAG310037599 4	-	-
Elektriciteitsnet gebouw B	Elektriciteitsnet	-	Fluvius	221025544761	-	-
Elektriciteitsnet gebouw C	Elektriciteitsnet	-	Fluvius	Onbekend	-	-
			Fluvius	Onbekend	-	-
Elektriciteitsnet gebouw D	Elektriciteitsnet	-	Fluvius	Onbekend	-	-
			Fluvius	Onbekend	-	-
Gasnet Gebouw C	Gasnet	-	Fluvius	CD78231	-	-
Gasnet Gebouw A	Gasnet	-	Fluvius	CD75717	-	-
Gasnet Gebouw B	Gasnet	-	Fluvius	CD78215	-	-